

**Homokbödöge Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2011.(XII.22.) önkormányzati
rendelete a telekadóról**

Homokbödöge Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (továbbiakban: Hatv.) 1. § (1) bekezdésében és 5. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el:

1. § A Képviselő-testület az illetékességi területén, a vagyoni jellegű adók közül bevezeti a telekadót.
2. § Az adó alapja: Az adókötelezettség alá eső telek m²-ben számított területe.
3. § Az adó évi mértéke a Hatv. 17. §-a szerint meghatározott adótárgyanként 10,-Ft/m².
4. § Mentés az adó alól a teleknek a rajta lévő épület rendeltetésszerű használatához szükséges része, mely a Képviselő-testület megállapítása szerint 400 m².
5. § (1) A Képviselő-testület
 - a) a homokbödögei állandó lakosok, s azok közeli hozzátartozói, valamint az iparüzési adó fizetésére, Homokbödögére bejelentkezett adóalanyok részére a 3. §-ban meghatározott adó 90 %-ának,
 - b) a nem homokbödögei – magyar állampolgár – állandó lakosok részére, akiknek az adókötelezettség alá eső telkükön építmény nem található, a 3. §-ban meghatározott adó 80 %-ánakmegfelelő kedvezményt biztosít.
 - (2) Az (1) bekezdésben foglalt kedvezményen túl, 50 %-os kedvezményben részesül a homokbödögei állandó lakos magánszemély, a 4000 m² feletti tulajdoni hányadára.
6. § E rendeletben (továbbiakban: Rendelet) nem szabályozott kérdésekben a Hatv. és az adózás rendjéről szóló, 2003. évi XCII. tv. rendelkezései az irányadók.
7. § (1) A Rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.
 - (2) A Rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Képviselő-testület 12/2002.(2003.I.01.) önkormányzati rendelete.
 - (3) A Rendelet kihirdetéséről – a helyben szokásos módon – a körjegyző gondoskodik.

Homokbödöge, 2011. december 21.

Farkas Árpád
polgármester

Kelemen László
körjegyző

A Rendelet kihirdetésének időpontja: 2011. december 22.

Homokbödöge 2011. december 21.

Kelemen László
körjegyző