

Szám: Hb/126-5/2025.

H O M O K B Ö D Ö G E

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 22. napján 18 órakor
megtartott képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv**

Homokbödöge Község Önkormányzat
Képviselő-testülete 8563 Homokbödöge

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 22. napján 18 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Homokbödöge – Művelődési ház.

Az ülés típusa: Rendes.

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai: Obermayer Rita polgármester, Rajkovics Attila alpolgármester, György Balázs, Károlyiné Horváth Bernadett és Károlyi László képviselők.

B./ Tanácskozási joggal résztvevők:

- Terelmes-Papp Judit jegyző
- Obermayer Józsefné pénzügyi főmunkatárs

A lakosság részéről megjelent 3 fő.

Obermayer Rita polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel minden képviselő-testületi tag jelen van. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja a „Homokbödöge Kossuth utca 12. szám alatti ingatlan értékesítése” napirendi ponttal kiegészíteni.

N A P I R E N D :

T á r g y :

E l ő a d ó :

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1./ Homokbödöge Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése végrehajtása | Obermayer Rita
polgármester |
| 2./ Átfogó értékelés Homokbödöge Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti – és gyermekvédelmi tevékenységéről | Obermayer Rita
polgármester |
| 3./ Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolója | Obermayer Rita
polgármester |
| 4./ Turistaház bérleti díjainak módosítása | Obermayer Rita
polgármester |
| 5./ Homokbödöge Kossuth utca 12. szám alatti ingatlan értékesítése | Obermayer Rita
polgármester |

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta következő határozatát:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az előterjesztésben szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a jelentést a 22, 23, 24, 25/2025.(IV.24.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Obermayer Rita polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két testületi ülés között, átruházott hatáskörben a következő polgármesteri döntések születtek: 12 fő részére rendkívüli települési támogatás megállapítása; 1 fő lakhatási települési támogatás iránti kérelmének elutasítása.

Javasolja, hogy térjenek rá a napirendi pontok tárgyalására.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Homokbödöge Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése végrehajtása

E l ő a d ó : Obermayer Rita polgármester
(Írásbeli előterjesztés.)

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a hivatal által elkészített 2024. évi zárszámadást úgy kell a polgármesternek beterjeszteni a képviselő-testület elé, hogy legkésőbb május utolsó napjáig hatályba lépjen. A hivatal elkészítette a rendelet előterjesztését és a rendelet-tervezetet, melyet a képviselők előzetesen megkaptak, tanulmányozhattak. Ezt követően részletesen ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet. Javasolja, hogy a képviselő-testület a rendelet-tervezetet fogadja el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Rajkovics Attila alpolgármester támogatja a zárszámadás elfogadását.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta következő rendeletét:

7/2025.(V.30.) Homokbödöge Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete, Homokbödöge Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése végrehajtásáról:

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ N a p i r e n d : Átfogó értékelés Homokbödöge Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti – és gyermekvédelmi tevékenységéről

E l ő a d ó : Obermayer Rita polgármester
(Írásbeli előterjesztés.)

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról átfogó értékelést készít, melyet a Képviselő-testület megtárgyal. Ezt követően részletesen ismerteti az Átfogó értékelést, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja a képviselő-testületnek az Átfogó értékelés elfogadását.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

György Balázs képviselő egyetért az átfogó értékelés elfogadásával.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

28/2025.(V.22.) Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Homokbödöge Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló, 2025. május 13. napján kelt Átfogó értékelését elfogadja.

Az Átfogó értékelés a határozat mellékletét képezi.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Obermayer Rita polgármester
Terelmes-Papp Judit jegyző

3./ N a p i r e n d : Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolója

E l ő a d ó : Obermayer Rita polgármester
(Írásbeli előterjesztés.)

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi család- és gyermekjóléti munkájáról szóló beszámolóját, melynek másolatát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a beszámolót fogadják el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Károlyiné Horváth Bernadett képviselő támogatja a polgármester asszony javaslatát.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

29/2025.(V.22.) Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézménye Család- és Gyermejjóléti Szolgálat (8500 Pápa, Csáky L. u. 12.) SZ-286-16/2025. számú, 2025. április 20. napján kelt, a család- és gyermekjóléti szolgálat 2024. évi homokbödögei munkájáról szóló Beszámolóját elfogadja.

A Beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Obermayer Rita polgármester

Terelmes-Papp Judit jegyző

4./ N a p i r e n d: Turistaház bérleti díjainak módosítása

E l ő a d ó : Obermayer Rita polgármester

(Írásbeli előterjesztés.)

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a turistaház bérleti díjait évek óta nem emelte az önkormányzat. A jelenlegi bérleti díjak: fűtési szezonon kívül 4.000,- Ft/fő/éj, fűtési szezonban 6.000,- Ft/fő/éj. Úgy gondolja, a felújítást követően sikerült korszerűbbé tenni az épület belső helyiségeit, ezért a bérleti díjak emelését is reálisnak tartja. Javasolja, hogy a bérleti díjakat az alábbiak szerint határozzák meg: 0-6 éves korig ingyenes, diák (általános- és középiskolai tanulmányokat folytat nappali tagozaton) és kísérő tanár esetében fűtési szezonon kívül 3500,- Ft/fő/éj, fűtési szezonban 5.000,- Ft/fő/éj, felnőttek esetében fűtési szezonon kívül 5.000,- Ft/fő/éj, fűtési szezonban 8.000,- Ft/fő/éj, 1 éjszakás felár minden esetben 200,- Ft/fő/éj.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Rajkovics Attila alpolgármester hozzászólásában elmondja, diákok esetében kevésnek tartja a fűtési szezonon kívüli 3.500,- Ft/fő/éj árat. Véleménye szerint 5 fő alatt kérjenek felárat, mert kevesebb fő esetében is ugyanúgy kell fűteni.

Károlyi László képviselő egyetért az előtte szóló alpolgármester úrral. Szerinte is kevés a 3.500,- Ft/fő/éj ár.

Károlyiné Horváth Bernadett képviselő javasolja, hogy csoportos kedvezményt is határozzon meg a képviselő-testület.

Válaszok:

Obermayer Rita polgármester válaszában elmondja, emeljék a diák és kísérő tanári díjat 4.000,- Ft/fő/éjre, illetve egyetért Károlyiné Horváth Bernadett képviselő véleményével. Javasolja, hogy 15 fő felett a csoportos kedvezmény 3.500,- Ft/fő/éj legyen.

Rajkovics Attila alpolgármester javasolja, hogy az 1 éjszakás felár 500,- Ft/fő/éj legyen.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

30/2025.(V.22.) Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonyalja Turistaház bérleti díjait **2025. június 1. napjától** az alábbiak szerint határozza meg:

0-6 éves korig ingyenes,

Diák (általános-és középiskolai tanulmányait nappali tagozaton folytatja) és

kísérőtanár: - fűtési szezonon kívül: 4.000,- Ft/fő/éj

fűtési szezonban: 6.000,- Ft/fő/éj

Felnőtt: - fűtési szezonon kívül: 6.000,- Ft/fő/éj

fűtési szezonban: 8.000,- Ft/fő/éj

Sátorhely: 2.000,- Ft/fő/éj

5 fő alatti felár fűtési szezonban: 1.000,- Ft/fő/éj

1 éjszakás felár: 500,- Ft/fő/éj.

Csoportos kedvezmény: 15 fő felett: 500,- Ft/fő/éj

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Obermayer Rita polgármester

Terelmes-Papp Judit jegyző

5./ N a p i r e n d : Homokbödöge Kossuth utca 12. szám alatti ingatlan értékesítése

Előadó: Obermayer Rita polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Kossuth utca 12. szám alatti ingatlanra korábban érkezett már egy vételi ajánlat, azonban a vevőnek még nem állt rendelkezésére az összeg, melyből meg tudná vásárolni a házat. Érkezett egy másik vételi szándéknyilatkozat is, Firtl Botond ugodi lakos részéről, aki 3,5 millió forintos ajánlatot tett az ingatlanra. Obermayer Rita polgármester elmondja, telefonon felvette a kapcsolatot az ajánlattevővel, akivel szóban végül 3,8 millió forintos árban egyeztek meg. Javasolja, hogy a képviselő-testület értékesítse az ingatlant Firtl Botond részére.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Rajkovics Attila alpolgármester egyetért az ingatlan értékesítésével. Javasolja, hogy hatalmazzák fel a polgármester az adásvételi szerződés aláírására.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta a következő határozatát:

31/2025.(V.22.) Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Homokbödöge Község Önkormányzata (8563 Homokbödöge, Kossuth utca 47.) tulajdonát képező, Homokbödöge belterület 339 és 340 helyrajzi számú, természetben 8563 Homokbödöge, Kossuth utca 12. szám alatti ingatlanokat Firtl Botond 8564 Ugod, Jókai u. 14. szám alatti lakos részére 3.800.000,- Ft vételáron értékesíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A vételi szándéknyilatkozat a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék és határozat végrehajtásáról gondoskodjanak.

Határidő: 2025. június 6.

Felelős: Obermayer Rita polgármester

Terelmes-Papp Judit jegyző

Obermayer Rita polgármester megkérdezi kinek van közérdekű hozzászólása, kérdése?

Hozzászólás nem volt.

Polgármester tájékoztató

Obermayer Rita polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közeljövőben milyen rendezvények várhatóak Homokbödögén. Május 24-én kerül megrendezésre a gyermeknap, majd május 31-én a májusfa kitáncolás. Június 4-én trianoni megemlékezést tartanak, majd június 21-én rendezik meg a falunapot. Minden programra szeretettel hívják és várják a lakosságot.

Mivel több hozzászólás nem volt, **Obermayer Rita polgármester** megköszöni a jelenlévőknek a közreműködést, s a nyílt testületi ülést 18 óra 28 perckor bezárja.

Kmf.

Obermayer Rita
polgármester

Terelmes-Papp Judit
jegyző